



Zeitung für Mitglieder

Gartenstadt-Genossenschaft Mannheim eG
www.gartenstadt-genossenschaft.de

03/2014

EIN GEWINN FÜR ALLE

Die Genossenschaften



In Käfertal Nord setzte die Genossenschaft die Modernisierungsbemühungen mit dem Anwesen Am Kuhbuckel 31 bis 35 aus dem Baujahr 1966 mit 12 Wohnungen fort. Das Gebäude erhielt ein Wärmedämmverbundsystem, ein gedämmtes Dach, neue Balkongeländer und -böden und neue Vordächer.

Treppenhaus und Kellerräume sind keine Abstellplätze

Treppenhäuser gehören zwar zum Wohngebäude, dennoch hat man bei der Nutzung von Gemeinschaftsräumen keine freie Hand. Treppenhäuser, allgemeine Kellerräume und -flure sowie das Podest unter der Treppe werden oft von Bewohnern individuell genutzt. Aus brandschutztechnischen Gründen dürfen Fluchtwege jedoch nicht zugestellt werden. Die dort abgestellten Gegenstände stellen eine Gefahrenquelle dar. Oftmals stehen diese Gegenstände dann sehr lange in einem Allgmeinraum, obwohl die betreffenden Bewohner schon lange ausgezogen sind.

Als Beispiel: In einem Mehrfamilienhaus sind neue Bewohner eingezogen. Diese fanden in den Kellerräumen, u. a. im Wäschetrockenkeller, im Fahrradkeller und in den Kellerfluren insgesamt 35 Fahrräder vor. Die meisten davon waren schon so angestaubt, dass man erahnen konnte, dass diese schon Jahre nicht mehr benutzt worden sind. Die Bewohner, die ihre Fahrräder in Gebrauch hatten, fanden keinen Platz zum Abstellen des eigenen Fahrrades und so wurden diese wahllos im Kellerflur abgestellt. Manch ein Bewohner konnte in seinen eigenen Keller nur gelangen, in dem er ein oder sogar mehrere Fahrräder umstellte.

In einer Gemeinschaftsaktion haben dann alle Bewohner einen Abholtermin für Sperrmüll organisiert und sich an einem Samstag zusammen gefunden und die Kellerräume „entrümpelt“. Von den insgesamt 35 Fahrrädern konnten 25 dem Sperrmüll zugeführt werden, da die Besitzer schon lange ausgezogen waren.

Fortsetzung auf Seite 2

Hinweis zur Änderung des Verfahrens für den Kirchensteuerabzug

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Sparer,

ab dem 01.01.2015 ändert sich das Verfahren für den Kirchensteuerabzug.

Dann ist die Gartenstadt-Genossenschaft bei Dividendenzahlungen und Zinszahlungen auf Spareinlagen gesetzlich verpflichtet, bei einer bestehenden Kirchensteuerpflicht zusätzlich zum Kapitalertragsteuerabzug auch den Kirchensteuerabzug vorzunehmen.

Die zur Vornahme des Kirchensteuerabzugs notwendigen Daten werden uns vom Bundeszentralamt für Steuern (BZSt) zur Verfügung gestellt. Einmal im Jahr (immer im Zeitraum vom 01.09. bis 31.10.) sind wir gesetzlich verpflichtet, die Daten unserer Mitglieder bzw. Sparer beim BZSt abzurufen und im Folgejahr einem eventuellen Kirchensteuerabzug zugrunde zu legen.

Die Abfrage beim Bundeszentralamt für Steuern kann die Gartenstadt-Genossenschaft allerdings nur dann vornehmen, wenn uns Ihre Identifikationsnummer bzw. Ihre aktuelle Anschrift vorliegt.

Sie können der Herausgabe Ihrer Daten durch das BZSt widersprechen. Hierfür müssen Sie gegenüber dem BZSt einen sog. Sperrvermerk erteilen. Der Kirchensteuerabzug durch uns unterbleibt dann. Ein einmal

erteilter Sperrvermerk bleibt bis auf Ihren schriftlichen Widerruf bestehen.

Wollen Sie einen Sperrvermerk erteilen, muss dieser bis zum 30.06.2014 beim BZSt eingehen!

Das zur Erteilung des Sperrvermerks zwingend zu verwendende Formular finden Sie unter der folgenden Internetadresse:

www.formulare-bfinv.de ► Formularcenter ► Suchbegriff "Kirchensteuer" oder "Sperrvermerk".

Haben Sie einen Sperrvermerk erteilt, sind Sie verpflichtet, eine Einkommensteuererklärung abzugeben, um zur Kirchensteuer veranlagt zu werden. Das BZSt wird Ihr Finanzamt darüber informieren, dass Sie einen Sperrvermerk erteilt haben, so dass Ihr zuständiges Finanzamt Sie ggf. gezielt auf nicht gemachte Angaben zu bezogenen Kapitaleinkünften ansprechen wird. Die Erteilung eines Sperrvermerks ändert nichts an der ggf. bestehenden Kirchensteuerpflicht Ihrer Kapitaleinkünfte.

Sollten Sie keiner Religionsgemeinschaft angehören oder einer Religionsgemeinschaft angehören, die keine Kirchensteuer erhebt, brauchen Sie keinen Sperrvermerk zu erteilen.

Reparieren statt Wegwerfen und Verleihen statt Kaufen Abfallwirtschaft Mannheim bietet Reparatur- und Verleihführer online an

Die Abfallwirtschaft Mannheim erweitert ihr Online-Angebot um den kostenlosen Reparatur- und Verleihführer. Unter www.reparaturfuehrer-mannheim.de können sich kleine und mittlere Betriebe aus Mannheim und Umgebung eintragen, die einen Reparatur- oder Verleihservice anbieten. Davon profitieren auch die Mannheimer Bürger, denn schließlich kann das Geld für die Neuanschaffung gespart werden. Darüber hinaus tut jeder etwas Gutes für die Umwelt, denn Abfall wird vermieden und Ressourcen werden geschont.

Viele Geräte, die nicht mehr funktionieren, müssen nicht weggeworfen werden, sondern können kostengünstig repariert werden. Ebenso sinnvoll ist es Dinge, die nicht täglich gebraucht werden, auszuleihen – etwa Geschirr bei größeren Familienfeiern. Für diese

Dienste gibt es in Mannheim und Umgebung viele kleinere Betriebe, die die Geräte oder Maschinen reparieren oder verleihen. Die Abfallwirtschaft Mannheim ist behilflich bei der Suche und führt die Interessenten zusammen. Alle gemachten Einträge sind passwortgeschützt, werden nur für den Reparatur- und Verleihführer verwendet und nicht an Dritte weitergegeben. Für die Qualifikation der angebotenen Leistungen übernimmt die Abfallwirtschaft Mannheim jedoch keine Garantie. Der Eigenbetrieb der Stadt Mannheim vermittelt lediglich zwischen Händler und Kunde.

Da der Online-Reparatur- und Verleihführer erst mit den Inseraten der Handwerksbetriebe lebendig wird, freut sich die Abfallwirtschaft Mannheim über seine rege Nutzung.

Auf einen Blick

Treppenhaus und Kellerräume...	S. 1 + 2
Hinweis zur Änderung des Verfahrens für den Kirchensteuerabzug	S. 1
Reparieren statt Wegwerfen und Verleihen statt Kaufen	S. 1
Jahresprogramm 2014 der „Historische Eisenbahn Mannheim e.V.“	S. 2
Putz' Deine Stadt raus 2014	S. 2
Grünabfallsammlung in Mannheim	S. 2
Tipp des Monats: Papier sparen ...	S. 2
Tipp für Ihren Frühjahrsputz	S. 3
Gardinenpflege - zwei bis vier Mal ..	S. 3
Fenster reinigen leicht gemacht	S. 3
Termine für Zählerablesung	S. 3
Steckdosen richtig sauber machen	S. 4
Termine bitte vormerken	S. 4

Impressum

Herausgeber:
Gartenstadt-Genossenschaft Mannheim eG
K 2,12-13
68159 Mannheim

Internet:
<http://www.gartenstadt-genossenschaft.de>

e-mail:
info@gartenstadt-genossenschaft.de

Tel.: 06 21 / 1 80 05-0
Fax: 06 21 / 1 80 05-48
V.i.S.d.P.: Wolfgang Pahl

Fortsetzung von Seite 1: Treppenhaus und Kellerräume...

Dieser Zustand kam zustande, weil sich keiner darum kümmerte. Man gewöhnte sich an diesen Umstand. Erst die neu zugezogenen Bewohner wollten dies nicht hinnehmen und haben dann die Gelegenheit in die Hand genommen und diese „Putzaktion“ organisiert. Dadurch war es auch wieder möglich, den Keller ohne größere Umstände ordnungsgemäß zu reinigen.

Was auch immer zu Ärger führt, sind Technikräume, die mit Hausrat, Fahrrädern u.a. zugestellt sind. Hier reagiert die MVV nicht ohne Grund sehr ärgerlich. Dies konnten wir Anfang Dezember miterleben, als nach einem Brand die technischen Einrichtungen nicht frei zugänglich waren und der Technikraum erst erreichbar war, als mehrere Fahrräder und andere abgestellten Gegenstände herausgenommen werden mussten.

Werfen Sie mal einen kritischen Blick in Ihren Keller und sollten ähnliche Zustände vorhanden sein, vielleicht wollen Sie mit Ihren Nachbarn hier auch ein Mal tätig werden.

Putz' Deine Stadt raus 2014

Anmeldungen ab sofort möglich

Im März ruft die Stadt Mannheim wieder zum gemeinsamen Frühjahrsputz auf: Vom 15. bis 22. März packen wieder viele engagierte Mannheimer Bürger mit an, um die Freiluftsaison in einer sauberen Stadt eröffnen zu können. Anmeldungen zur Putzwoche unter dem Motto „Putz' Deine Stadt raus!“ sind ab sofort möglich.

Teilnehmen an der Reinigungswoche kann jeder. Bei der Anmeldung können Interessenten selbst ein Reinigungsgebiet vorschlagen. Abfallsäcke, Greifzangen und Handschuhe stellt die Abfallwirtschaft Mannheim jedem Teilnehmer kostenlos zur Verfügung.

Interessierte Putzer können sich auf unterschiedliche Weise anmelden:

- Per E-Mail an rausputzen@mannheim.de
- unter www.mannheim.de/rausputzen
- telefonisch unter 293-7004
- per Fax unter 293-7010
- persönlich bei Ihrem Bürgerservice

Grünabfallsammlung in Mannheim

Termine stehen im Abfallkalender 2014

Vom 17. Februar bis 25. März sind die Mitarbeiter der Abfallwirtschaft Mannheim wieder unterwegs und holen Grünabfälle kostenlos vor der Haustür ab. Der genaue Termin für die Sammlung in den einzelnen Stadtteilen steht im Abfallkalender 2014 oder auf der Homepage der Abfallwirtschaft Mannheim. Dort kann sich jeder unter Eingabe seiner Straße seinen persönlichen Kalender mit allen Entsorgungsterminen downloaden oder ausdrucken.

Der Grünschnitt wird am jeweiligen Abholtag ab 6.30 Uhr eingesammelt und nur vom Grünabfahrfahrzeug, also nicht bei der Biotour mitgenommen. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen Zweige, Sträucher und Co. gut sichtbar am Gehwegrand bereit liegen. Die Abfallwirtschaft Mannheim bittet darum, das Grüngut nur mit Naturmaterialien zu bündeln oder in Jutesäcke zu packen, denn Plastiksäcke müssen mühsam ausgesammelt werden, damit die Kompostqualität nicht leidet.

Jahresprogramm 2014

der „Historische Eisenbahn Mannheim e.V.“

22. und 29. März 2014:

R(h)einKulTOUR - Im ET 25 nach Koblenz

Erleben Sie mit uns einen Eisenbahnausflug der besonderen Art. Steigen Sie ein und „erfahren“ Sie mit uns ein weiteres UNESCO Weltkulturerbe: das obere Mittelrheintal. Es zerteilt das Rheinische Schiefergebirge zwischen Bingen/Rüdesheim und Koblenz und wird seit nunmehr 2000 Jahren als Verkehrsweg durch das deutsche Mittelgebirge genutzt. In Koblenz können Sie die 2000 Jahre alte Stadt, das Deutsche Eck oder die Festung Ehrenbreitstein mit dem Bundesgartenschau Gelände von 2011 eigenverantwortlich erkunden. Oder Sie fahren mit uns weiter über die Mosel zum Koblenzer Eisenbahnmuseum der Deutschen Bahn. Unser Zug, ein Elektrotriebzug aus dem Jahr 1935 wird dort schon erwartet und fährt Sie direkt hinein in die historische Welt der Eisenbahnen. Die Fahrt findet bei einer Mindestbuchung von 140 Personen bis zum 28. Februar 2014 statt. Erwachsene: 59,- €, Kinder bis 14 J: 35,- €, Familie: (2 E + 2 K bis 14 J) 135,- €



05. April 2014:

Im historischen Schienenbus durch den Mannheimer Industriehafen

Starten Sie mit uns samstagsmorgens gegen 10.00 Uhr am Mannheimer Hauptbahnhof im historischen Schienenbus zu einem Tagesausflug der besonderen Art. Erleben Sie Mannheimer Geschichte über Industrie, Hafen und Eisenbahn. Die Fahrt wird von uns moderiert und an verschiedenen Haltepunkten haben wir einen Ausstieg für Sie vorgesehen, um die ein oder andere Sehenswürdigkeit genauer zu betrachten. Nachmittags erreichen wir unser Vereinsgelände in Mannheim Friedrichsfeld. Hier können Sie unsere historischen Schienenfahrzeuge sowie die Modellbahnanlagen in HO erkunden. Nachdem Sie sich mit Essen und Getränken gestärkt haben, können Sie mit der Feldbahn noch ein paar Runden drehen, bevor wir Sie im Schienenbus gegen 17.00 Uhr zum Hauptbahnhof zurückbringen. Erwachsene: 22,- €, Kinder bis 14 J: 12,- €, Familie: (2 E + 2 K bis 14 J) 48,- €

29. Mai 2014:

Tag der offenen Tür, 11.00 - 18.00 Uhr

Am Vatertag haben Sie die Möglichkeit unser Vereinsgelände zu erkunden. Auf unserem Außengelände erwartet Sie eine große Fahrzeugschau mit unseren historischen Schienenfahrzeugen wie der E-Lok E244 31, der Großdiesellok 218 225-1 sowie mehreren Kleinlokomotiven. Alle Fahrzeuge können in Begleitung eines Vereinsmitglieds auch von innen besichtigt werden. Auch die kleinen Züge der Modellbahnanlage in HO im Vereinsheim, sowie unsere Feldbahn laden zum Verweilen ein. Stärken Sie sich mit Kaffee, Kuchen, Steak, Bratwurst und mehr. Eintritt frei.

06. Juli 2014:

wOrtwechsel, ab 11.00 Uhr

Seien Sie dabei, wenn das KulturNetz Mannheim Sie zu einer Sonntags-Matinee begrüßt. Im Rahmen von wOrtwechsel - Kultur an außergewöhnlichen Orten möchten wir Sie in unserem Vereinsheim begrüßen. Im Anschluss an die Veranstaltung haben Sie die Möglichkeit unsere Fahrzeuge und die Modellbahnanlage zu erkunden. Genießen Sie bei einem kleinen Imbiss oder einem Gläschen Sekt diesen außergewöhnlichen Ort und schnuppern Sie bei Kulturgenuss einen Hauch von Eisenbahnromantik.

03. Oktober 2014:

Herbstfest, 11.00 - 18.00 Uhr

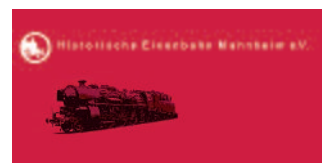
Bei unserem Herbstfest erwartet Sie nicht nur ein zünftiges Weißwurstfrühstück (solange Vorrat reicht), sondern Sie haben die Möglichkeit unser Vereinsgelände zu erkunden. Neben unseren historischen Schienenfahrzeugen wie der E-Lok E244 31 und der Großdiesellok 218 225-1 auf unserem Außengelände laden auch die kleinen Züge der Modellbahnanlage in HO sowie unsere Feldbahn zum Verweilen ein. Stärken Sie sich mit Kaffee, Kuchen, deftigem Schweinebraten, Fassbier und mehr. Eintritt frei.

Dezember 2014:

Pfalzrundfahrt mit Diesel und Dampf / Termin wird noch bekanntgegeben

Erleben Sie mit uns einen Adventssonntag der besonderen Art, der noch lange in Erinnerung bleiben wird. Wir starten gegen 11.00 Uhr ab Mannheim Hauptbahnhof im Schienenbus und fahren auf Nebenstrecken durchs Zellertal nach Neustadt/Weinstraße. Dort steigen wir um in das „Kuckucksbähnle“, das uns mit einer romantischen Dampflokfahrt durch das Elmsteiner Tal zum Weihnachtsmarkt nach Elmstein bringt. Hier verweilen wir in traumhafter Winterkulisse knapp 1½ Stunden, bevor uns der Dampfzug zurück nach Neustadt bringt. Hier steigen wir wieder um auf den Schienenbus und erreichen Mannheim Hauptbahnhof ca. 19.30 Uhr. Erwachsene: 44,00 €, Kinder bis 14 J: 27,00 €, Familie (2 E + 2 K bis 14 J.) 99,00 €

Historische Eisenbahn Mannheim e.V.,
Sulzer Str. 43,
68229 Mannheim
Tel. 0621 / 4825374 (AB)



www.Historische-Eisenbahn-Ma.de
Mail: hemev@web.de
Samstags von 10.00-17.00 Uhr geöffnet

Tipp des Monats: Papier sparen zu Hause und im Büro

- Beim Kauf von Druckern oder Kopierern sollte auf die automatische Duplexfunktion geachtet werden, die doppelseitiges Kopieren/Drucken ermöglicht.
- Druckfunktion so einstellen, dass automatisch doppelt gedruckt wird.
- Einseitig bedrucktes Papier als Schmierzettel benutzt.
- Verkleinert man die Schriftgröße von Texten vor dem Drucken, passt mehr Text auf eine Seite.
- Dokumente vor dem Drucken in der Druckvorschau betrachten und nur benötigte Seiten über „Auswahl/Markierung drucken“ ausdrucken.
- Bevor Infomaterialien, Rundbriefe, Broschüren, etc. gedruckt werden, realistisch kalkulieren wie viele benötigt werden.

Quelle: www.papierwende.de

Tipps für Ihren Frühjahrsputz

Endlich werden die Tage wieder länger. Einen Nachteil haben die langersehnten Sonnenstrahlen jedoch: sie bringen den Staub so richtig ans Licht.

Die guten Vorsätze fürs neue Jahr im Hinterkopf planen Sie eine große Putz-Aktion. Doch schon bei der Überlegung, wo Sie anfangen sollen, verlieren Sie die Lust. Wenn Sie dann halbherzig loslegen, kann es schnell passieren, dass Sie sich mehr Arbeit als nötig machen. Eine gründliche Säuberung sollte ausführlich vorbereitet und anschließend systematisch durchgeführt werden. Eine kleine Belohnung zwischendurch kann auch nicht schaden...

Damit Ihnen der Frühjahrsputz nicht so schwer fällt, haben wir einige Tipps für Sie zusammengestellt.

- Leiten Sie Ihrem Frühjahrsputz mit einem ausgiebigen Frühstück ein, das gibt Kraft. Keine Angst vor unnötigen Kalorien, denn die werden im Laufe Ihrer Putz-Aktion sowieso wieder abgearbeitet!
- Damit Ihr Putzeifer nicht gebremst wird, sollten Sie vorher überprüfen, ob Sie die benötigten Utensilien wie Staubsaugerbeutel, Gummihandschuhe und Putzlumpen zuhause haben. Empfehlenswert sind Mikrofasertücher, die oft auch ohne Putzmittel angewendet werden können. Neben einem allgemeinen Allesreiniger sollten Putzmittel für Boden, Fenster und Möbel sowie eine Scheuermilch für die hartnäckigen Stellen nicht fehlen.
- In Ihren eigenen vier Wänden sind Desinfektionsmittel unnötig. Kommt der menschliche Körper mit zu wenig Keimen in Kontakt, richtet sich das Immunsystem darauf ein und lässt nach. Außerdem wird dadurch die Entwicklung von Allergien begünstigt.
- Für hartnäckige Kalkablagerungen können Sie zum Beispiel auf Zitronensäure oder Essig, rein natürliche

und altbewährte Hausmittelchen zurückgreifen. Eine Mischung aus Essig, Öl und einer Prise Salz eignet sich perfekt zum Auffrischen heller Holzflächen. Dunkles Holz bringt eine Kombination aus Öl und Rotwein zum Glänzen.

- Ziehen Sie enganliegende, aber ältere Kleidung an. Da bekanntermaßen die meisten Unfälle im Haushalt passieren, sollten Sie auf jeden Fall rutschfeste Schuhe tragen.
- Legen Sie Ihre Lieblingsmusik ein. Wenn Sie beim Putzen lauthals mitsingen, ist das Ganze nur halb so schlimm.
- Auch wohlriechende Düfte, die den Geruch der unliebsamen Putzmittel übertünchen, sorgen für eine stressfreie Stimmung. Zünden Sie doch eine Duftlampe an oder geben Sie ein paar Tropfen ätherisches Öl auf den Beutel Ihres Staubsaugers.
- Und jetzt geht's los: Arbeiten Sie systematisch, das spart Zeit. Am besten nehmen Sie sich einen Raum nach dem anderen vor, Bereiche mit glatten Böden zum Schluss. Verrichten Sie zuerst alle Aufgaben mit den gleichen Utensilien. Grundsätzlich sollten Sie von oben nach unten und von hinten nach vorne putzen. Rechtshänder arbeiten rationeller, wenn sie von rechts nach links vorgehen. Staubwischen kommt vor dem Saugen, sonst wirbeln Sie alles nur wieder auf. Holzflächen werden in Richtung der Maserung poliert.
- Gönnen Sie sich zwischendurch ruhig mal eine kleine Verschnaufpause. Wie wäre es mit einem erfrischenden Schluck Prosecco?
- Der Frühjahrsputz eignet sich perfekt, um mal wieder so richtig auszumisten. Schmeißen Sie überflüssige Staubfänger weg, das befreit und macht Platz für Neues.

Fenster reinigen leicht gemacht

Ob Sommer, Herbst oder Winter: Regengüsse, Fliegendreck und Staub setzen den Fensterscheiben zu. Im Rahmen des Frühjahrsputzes sind auch die Fenster an der Reihe. Wir verraten Ihnen, wie Sie diese rasch blank bekommen.

Die Meinungen, wie genau Fenster geputzt werden sollen, gehen zum Teil weit auseinander. Bleiben Sie ruhig bei Ihrer Methode. Einige Tipps können aber trotzdem nicht schaden.

Grundregeln: So machen es die Profis

Profis schwören auf folgenden Fensterreiniger: Lauwarmes Wasser mit etwas Spülmittel, wenig Essig und Salz sowie einer kleinen Kappe Salmiakgeist oder Brennspritus. Reinigen Sie die Scheiben mit dieser Mischung und reiben Sie mit altem Zeitungspapier oder einem Mikrofasertuch nach. Arbeiten Sie auf der einen Fensterseite von oben nach unten, auf der anderen von rechts nach links. So erkennen Sie schnell, auf welcher Seite sich noch Putzstreifen (oder Dreckstellen) befinden.

Spezialfenster reinigen

Für das Reinigen von Milchglasfenstern verwendet man am besten heisses Wasser mit etwas Essig. Danach gut trocken reiben. Schräge Fenster (Dachfenster) putzt man am besten, indem man sie vor einem starken Regen einseift (oder auch nur mit etwas Spülmittel bespritzt) und den Regen dann die Arbeit machen lässt.

Fensterrahmen putzen

Fensterrahmen aus Kunststoff und Holz bringt man problemlos mit einer leichten Seifenlauge sauber. Holzrahmen sollte man nach dem Reinigen mit Wachs (z. B. Möbelwachs) einreiben.

Spezialmittel

Wenn Scheiben so richtig «ingesaut» sind, braucht es manchmal einiges, um sie sauber zu bekommen. Hier einige Tipps.

Gegen Fliegendreck und Schlieren

Brennsprit löst selbst den hartnäckigsten Fliegendreck von den Scheiben. Bei hässlichen Streifen und Schlieren nach dem Putzen hingegen hilft es, die Scheiben mit kaltem Schwarztee einzureiben.

Gegen blinde Fensterscheiben

Blind gewordene Fensterscheiben sollte man mit frischen Bannnesselblättern abreiben (Achtung: Handschuhe nicht vergessen!). Das macht sie wieder durchsichtig.

Für mehr Glanz

Wenn Sie es besonders glänzend mögen, polieren Sie die Scheiben nach dem Putzen mit alten Nylonstrumpfhosen nach oder wischen mit einem sauberen Schwamm über die trockene Scheibe.

Verwenden Sie zum Putzen entweder weiches Fensterleder oder Mikrofasertücher.

Spezielle Wetter-Tipps

Putzen Sie Ihre Fenster nie, wenn die Sonne darauf scheint. Durch die Wärme trocknen die Scheiben zu schnell und es entstehen Schlieren oder ein bläulicher Schimmer.

Und hier noch einen Tipp für den Winter: Mischen Sie etwas Brennspritus mit Glycerin und reiben Sie Ihre Scheiben nach dem Putzen damit ein. Dann beschlagen sie nicht mehr

Gardinenpflege – zwei bis vier Mal pro Jahr notwendig

Nichts ist schlimmer als vergilbte Gardinen an den Fenstern. Besonders in Raucherhaushalten verfärben sich Vorhänge schnell und auch ein unangenehmer Geruch bleibt in diesem Sichtschutz hängen. Das Reinigen der Gardinen sollte deshalb nicht vergessen werden. Trotz eines gewissen Zeitaufwands ist die Gardinenwäsche zwei bis vier Mal im Jahr einzuplanen. Denn frische Gardinen geben dem Raum gleich ein ganz anderes Flair.

Vorwäsche

Beim Abnehmen der Gardinen ist darauf zu achten, dass auch die Kleinteile zur Befestigung nicht mehr am Stoff hängen. Vor der Wäsche werden die Gardinen abgesaugt und im Freien ausgeschüttelt. So lässt sich loser Schmutz und Staub beseitigen. Zur Vorwäsche weichen Sie die Gardinen am besten in der Badewanne ein. Dem Wasser wird ein handelsübliches Spülmittel hinzu gegeben, während die Wasseroberfläche den Stoff gerade abdecken sollte. Das Einweichen löst auch hartnäckigen Schmutz von den Fasern der Gardine. Nach 15 bis 20 Minuten wird

der Stoff gründlich ausgespült. Dies können Sie gegebenenfalls wiederholen, bis sich kein Schaum bzw. Spülmittelreste mehr im Stoff befinden.

Gardinenwäsche

Nun erleichtert die Waschmaschine den Rest der Reinigung. Gardinen sollten nur in einem kurzen Schonprogramm bei 30 bis 40 Grad gewaschen werden. Auch das Pflegeetikett der einzelnen Stoffe ist dabei zu berücksichtigen. Wenn kein spezielles Gardinenwaschmittel vorhanden ist, kann man auch ein gewöhnliches Vollwaschmittel verwenden. Die Waschtrommel sollte nur zu einem Viertel gefüllt werden. Deshalb sind meist mehrere Waschgänge notwendig. Nach dem normalen Waschvorgang darf die Gardine nur leicht angeschleudert werden, der volle Schleudergang ist zu vermeiden. Dies beugt der Faltenbildung vor.

Trocknen

Gardinen gehören niemals in den Trockner. Der Stoff sollte noch feucht wieder an seinem Platz aufgehängt werden. Danach können die Gardinen in Form gebracht und glatt gestrichen werden. Durch die Feuchtigkeit hängen sich die Gardinen meist von selbst aus. Um länger Freude an den frischen und sauberen Gardinen zu haben, sollte man den Stoff nach der Wäsche noch mit einem speziellen Gardinenschutz einsprühen.

Termine für Zählerablesung (Heizkostenverteiler und Wasserzähler)

März 2014

Datum	Objekt	von	bis
07.04.	Weidenstraße 1, 3, 5	17:00	17:30
07.04.	Weidenstraße 7, 9, 11	17:30	18:00
07.04.	Weidenstraße 13, 15	18:00	18:20
07.04.	Weidenstraße 16, 18	18:20	19:25
08.04.	Weidenstraße 20, 22	17:00	18:00
08.04.	Weidenstraße 24, 26	18:00	19:00
08.04.	Schwedenweg 4	19:05	19:30

Die genaueren Termine entnehmen Sie bitte den jeweiligen Hausaushängen. In Häusern mit Fahrstuhl beginnt die Ablesung im oberen Stockwerk.

Steckdosen richtig sauber machen

Es lässt sich kaum vermeiden, dass sich auf Steckdosen und Lichtschaltern mit der Zeit Gebrauchsspuren abzeichnen. Staub und Fett setzen sich auf dem Rand und in den Ritzen ab und machen die Plastikgehäuse unansehnlich. Doch einfach abwischen ist zu gefährlich. Wie man Steckdosen und Lichtschalter am Besten sauber bekommt und was man dabei beachten sollte, zeigen wir Ihnen nachfolgend.

Verstaubte und verfettete Steckdosen zu reinigen kann gefährlich werden – zumindest, wenn sie noch unter Strom stehen. Wegen der Gefahr eines Stromschlags sollte man sie niemals mit einem nassem Schwamm oder Lappen putzen. Fehler bei der Reinigung von Steckdosen zählen zu den größten Strom-Gefahren zuhause.

Steckdosen reinigen ohne Risiko

Um keinen Stromunfall zu provozieren, sollte man immer zuerst die Sicherung ausschalten. Danach wird das Gehäuse abgeschraubt und mit Küchen- oder Allzweckreiniger geputzt. Der Rest des Reinigungsmittels muss gut abgespült werden und das Gehäuse vollständig trocknen, bevor es wieder angeschraubt wird. Erst dann darf die Sicherung wieder eingeschaltet werden.

Zum Reinigen der Steckdosen empfiehlt sich Sodawasser, das man aus einem Liter heißem Wasser, einem Esslöffel Wasch-Soda, einem Esslöffel Zitronensäure und einem Esslöffel Alkohol zusammenmischt.

Schalter und Steckdosen in der Spülmaschine reinigen

Wem das eigenhändige Putzen zu mühsam ist, kann die Kunststoffgehäuse zum Reinigen auch in die Spülmaschine geben. Das bietet sich vor allem beim Renovieren und Streichen an, wenn Schalter und Steckdosen ohnehin abgeschraubt werden und gleich mehrere zusammen gereinigt werden können. Auch bei der Spülmaschinen-Reinigung ist es wichtig, dass die Gehäuse vor dem Anschrauben wieder komplett getrocknet sind.

Beim Renovieren Steckdosen abkleben

Beim Renovieren sollte man zudem darauf achten, dass die nach dem Abschrauben freiliegenden Schutzkontakte nicht mit Farbe überstrichen werden. Mit verschmutzten Kontakten funktioniert der FI-Schutzschalter möglicherweise nicht mehr zuverlässig. Der Sicherheitsschalter dient dazu, Stromschläge zu verhindern. Deshalb empfiehlt es sich, die Steckdose mit Klebeband gegen Farbleckse zu schützen.

Steckdosen nicht vor Kindern abschrauben

Steckdosen sollten niemals in Gegenwart von kleinen Kindern abgeschraubt werden. Diese könnten es nachmachen, ohne die Sicherung auszuschalten. In Räume mit abgeschraubten Steckdosen sollten Kinder außerdem keinen Zutritt haben.

Termine bitte vormerken

Sommertagszug Gartenstadt	23. März 2014, 14 Uhr Vom Freyaplatz zum Rodelhügel
Vertreterversammlung	26. Juni 2014 ab 18 Uhr Jüdisches Gemeindezentrum F 3, 4, 68159 Mannheim
Bürgergartenfest Bürgerverein Gartenstadt	27.-29. Juni 2014 Bürgergarten
Stadtteilstift Herzogenried	26. Juli 2014 Schulhof der IGMH
Almenhoffest Bürgerverein	13. September 2014 zwischen den Garagen
Weihnachtsmarkt Bürgerverein Gartenstadt	29. Nov. 2014, 10-19 Uhr Bürgergarten
Silvesterkonzert Bürgerverein Gartenstadt	31. Dezember 2014, 16 Uhr Freyaplatz

Sollen wir auch Ihre Termine von Veranstaltungen usw., die auch für andere Mitglieder interessant sind, veröffentlichen? Dann geben Sie uns bitte Bescheid!

weitere Termine finden Sie unter www.gartenstadt-genossenschaft.de

K.D. SCHMITT
Dienstleistungen 68159 Mannheim

☎ 0621/10 37 33
Fax 0621/10 38 35
B 5,9

Hausmeisterservice
Gehweg- und Treppenhausreinigung
Schneeräumen und Streudienst
Garten- und Grünanlagenpflege

Schreinermeister
Klaus Neskudla

**Möbelbau
Innenausbau
Reparaturen**

Ludwig-Roebel-Straße 3
68309 Mannheim
Telefon 0621 | 3249074
Telefax 0621 | 3249075
info@neskudla-schreineri.de

Fenster, Türen, Einbauschränke
Küchen und Geräte, Bodenbeläge
u.v.m.

Wo Qualität entsteht.
www.neskudla-schreineri.de

Ihr kompetenter Partner für:

- Antennenbau
- Satellitenanlagen
- Kabelanschlüsse
- Elektroinstallationen
- EDV-Netzwerke
- Haussprechanlagen
- Videoüberwachungsanlagen

Meisterbetrieb des Elektrohandwerks

MARKUS HÖR

Elektroinstallationen
Augartenstraße 7, 68165 Mannheim
Telefon (0621) 44005-22
Telefax (0621) 44005-20
www.hoer-elektro.de

HS **H. Schäler Baugeschäft**

Inh. Michael Schäler
Handy 0172 / 624 56 14

Lampertheimer Str. 175
68305 Mannheim
Tel.+Fax 0621 / 75 36 56

Wärmeschutzfenster sparen bares Geld

KAGEMA
Fenster Türen Rollläden

Viernheimer Weg 74 • 68307 Mannheim
☎ 0621 77 77 00 • www.kagama.de

Elektroinstallationen, Haustechnik, Speicherheizungen



Haut Elektrotechnik GmbH
Geschäftsführer: Andreas Haut

Edisonstr. 27, 68309 Mannheim
Telefon: 0621 - 74 17 32
Fax: 0621 - 309 89 63
E-Mail: hetechnik@t-online.de

Kress OHG **Bad + Design**

Installationen
Sanitäre Anlagen
Gas/Heizung
Abwassertechnik

0 6 2 1
☎ -81 52 45
☎ -81 10 47

Kress OHG
Im Lohr 48
68199 Mannheim

Kompetenz seit 1969

JLBAGNO

Meisterbetrieb für
Sanitär · Heizungstechnik
Sanierungstechniken

Inh.: em. M. Morsellino M. Vicari

Mannheimer Straße 51
68535 Edingen-Neckarhausen
Tel./Fax 0 62 03 / 83 97 63
Handy 0163/255 31 09 oder
0178/635 47 23

VITALIS GmbH

Ambulanter Pflegedienst

Ihr kompetenter Partner rund um die
Alten- und Krankenpflege

- ◆ alle Leistungen der Pflegeversicherungen und der Krankenkassen
- ◆ individuelle Pflege nach Ihren eigenen Wünschen und Möglichkeiten
- ◆ Hauswirtschaftliche Versorgung
- ◆ Wir unterstützen Sie bei Anträgen von Krankenkassen, Pflegekassen und Sozialhilfeträgern sowie bei der Beschaffung von Pflegehilfsmitteln

☎ 06 21 / 128 52 50

Seckenheimer Straße 36 • 68165 Mannheim

☎ 06 21 / 70 77 88
☎ 06 21 / 70 24 08
☎ 0171 - 633 27 19

Meisterbetrieb
GERÄUDEREINIGUNG WENK

- Gebäudereinigung
 - Treppenhausreinigung
 - Büroreinigung
 - Teppichreinigung
 - Gartenarbeiten
 - Winterdienst
 - Glasreinigung

Gebäudereinigung Wenk GmbH
Geschäftsführer Carsten Wenk

Straßenheimer Weg 183
68259 Mannheim